

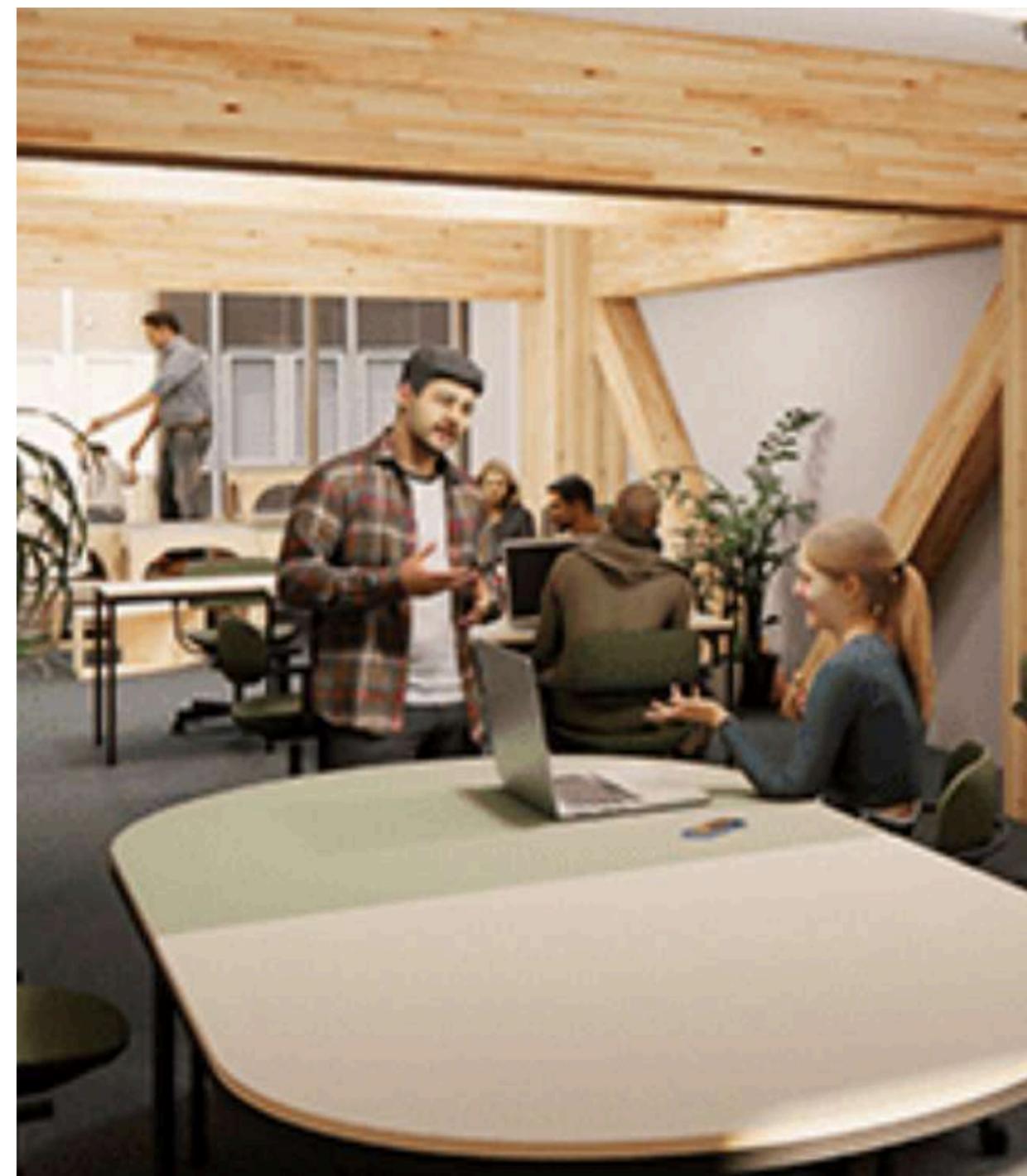
挑戦者たちが集い、まちを彩るシンボルツリー

# TREE BASE

オンラインパンフレット

# 目次

TREE BASEとは.....	03
TREE BASEの3つの特徴.....	04
❶Flexible（契約の柔軟さ）	
❷Community（専用コミュニティ）	
❸Workplace（快適な作業空間）	
TREE BASE活用事例.....	10
ご契約までの流れ、お問い合わせ.....	15

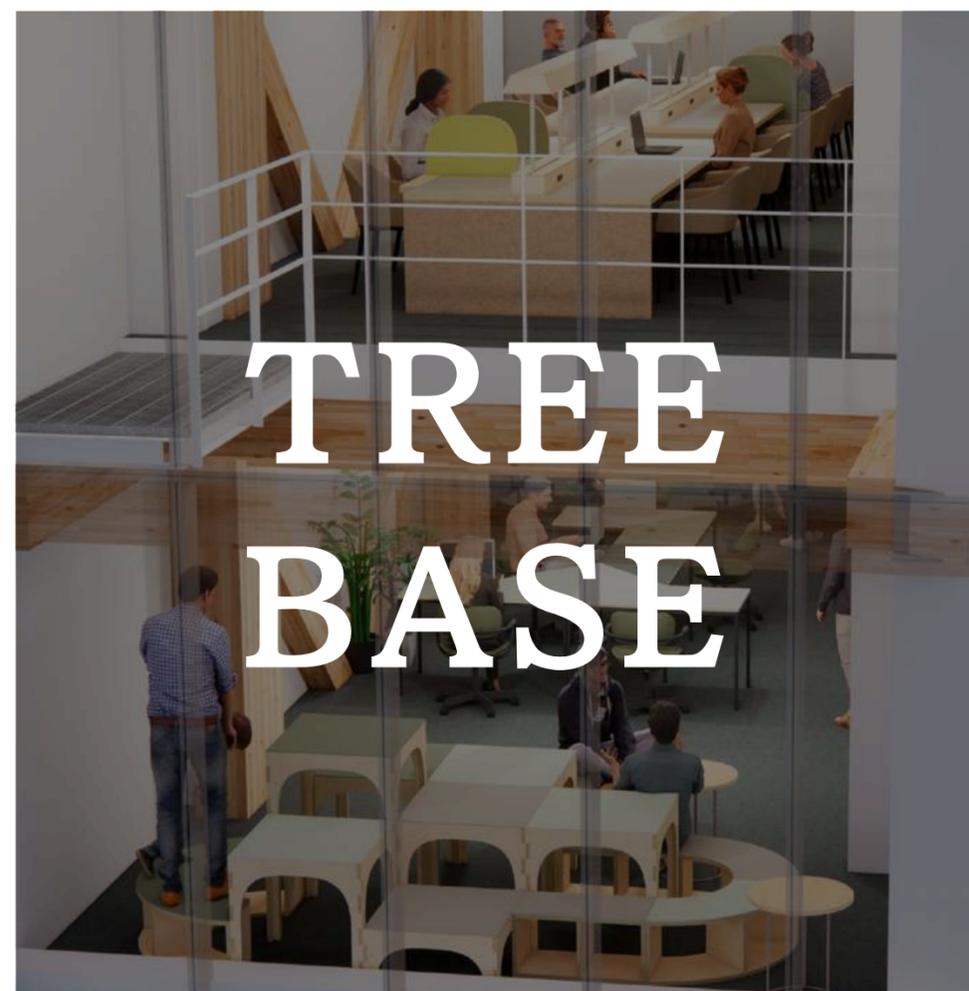


# TREE BASEとは

TREE BASEとは「挑戦者たちが集い、まちを彩るシンボルツリー」というコンセプトを元に運営をしているシェアオフィスです。

運営の株式会社北開道地所は札幌市の中心部に合計2つ、施設を構えています。

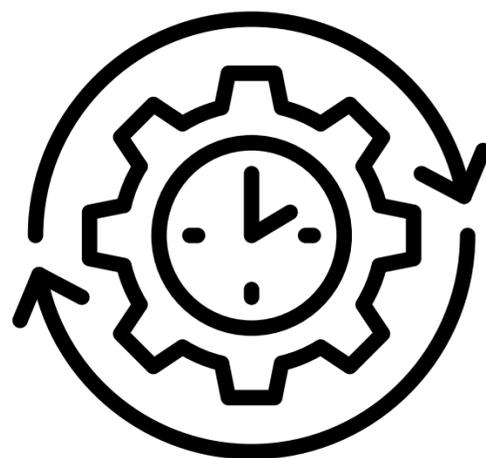
全施設、24時間365日、ご利用可能です。



# TREE BASEの3つの特徴

TREE BASEは利用者様の需要に合わせたプランを柔軟な契約、BYYARDと連携したコミュニティによる入居者同士のコラボレーション、快適な作業空間をご提供できます。

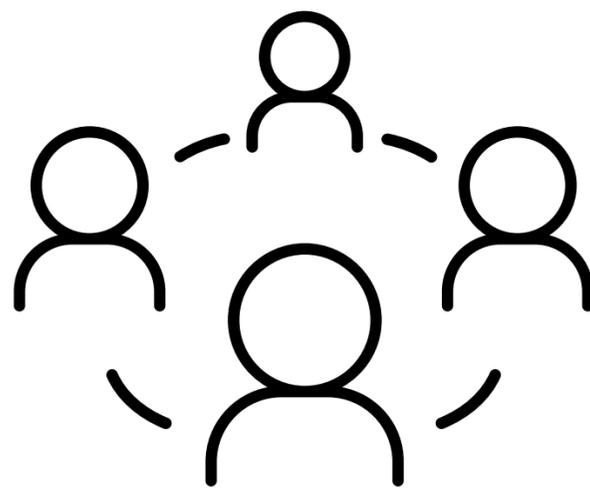
1



## Flexible

- ✔ フリーデスクとオフィス
- ✔ 最短で即日契約可能
- ✔ ニーズに合わせた契約プラン

2



## Community

- ✔ 入居者専用コミュニティ
- ✔ 様々なイベントの定期開催
- ✔ コミュニティマネージャーによる入居者仲介

3



## Workplace

- ✔ 快適な作業空間
- ✔ ビジネスをサポートするサービス
- ✔ 2つの拠点併設利用可能\*1

\*1 ... プランによって、異なります。

# TREE BASEの3つの特徴

## 1 Flexible ニーズに合わせた豊富なプラン

入居者のニーズに合わせるため、様々なプランをご用意しております。  
料金には、電気・水道・Wi-Fiなどのインフラ費用やフリードリンクなど全てが含まれています。

### U30プラン

- ✓ 30歳以下限定プラン
- ✓ 最短で即日契約可能
- ✓ 24時間365日利用可能

### フリーデスクプラン (登記無/有)

- ✓ 登記利用も可能
- ✓ 最短で即日契約可能
- ✓ 24時間365日利用可能

### 2拠点プラン

- ✓ 登記利用も可能
- ✓ 最短で即日契約可能
- ✓ 24時間365日利用可能

# TREE BASEの3つの特徴

## 1 Flexible ニーズに合わせた豊富なプラン

入居者のニーズに合わせるため、様々なプランをご用意しております。  
料金には、電気・水道・Wi-Fiなどのインフラ費用やフリードリンクなど全てが含まれています。

### U30プラン

11,000円

- ・税込料金となります。
- ・月額料金となります。

### フリーデスクプラン

(登記無/有)

(登記無)

16,500円

- ・税込料金となります。
- ・月額料金となります。

(登記有)

19,800円

- ・税込料金となります。
- ・月額料金となります。

### 2拠点プラン

25,300円

- ・税込料金となります。
- ・月額料金となります。

# その他オプション

- ・ **ポスト料金** 各プラン+3,300円 (税込)
- ・ **ロッカー月額** 2,200円
- ・ **複合機** モノクロ1枚5円、カラー1枚20円
- ・ **会議室** 30分 550円～ (会員料金)

- ・ 7F/10F貸切利用・・・お問い合わせください
- ・ レンタル備品 スクリーン、プロジェクター、マイク、椅子10脚、ホワイトボード  
延長コード、HDMIケーブル

# TREE BASEの3つの特徴

## 2 Community

### 入居者限定コミュニティ

BYYARDには中小企業やスタートアップ、自治体、フリーランス、個人事業主など様々な入居者がいらっしゃいます。イベントやマッチング支援、施設の垣根を超えた入居者ネットワークを利用した自発的コミュニケーションなど、活用方法は様々です。



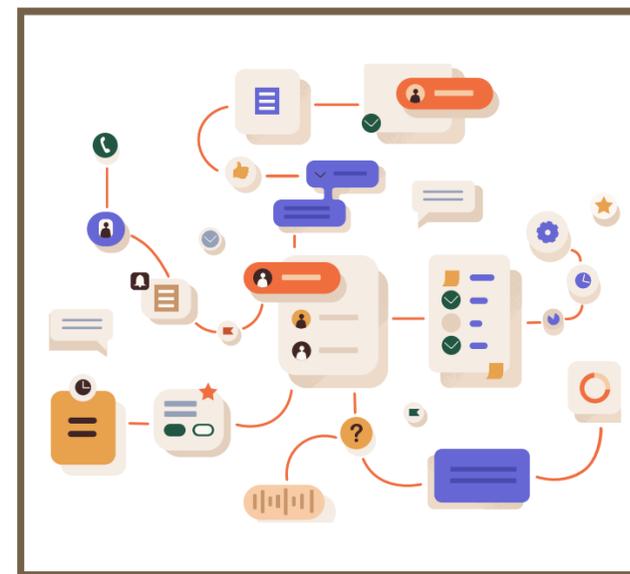
コミュニティマネージャー

入居者同士のお繋ぎや入居者様のビジネスを様々な視点からサポート。



入居者専用アプリ

施設情報やイベント情報の共有や入居者同士の会話をオンラインで可能に。



入居者専用ネットワーク

3施設の入居者情報を一挙に閲覧可能に。企業同士の交流を促進。



イベント/勉強会

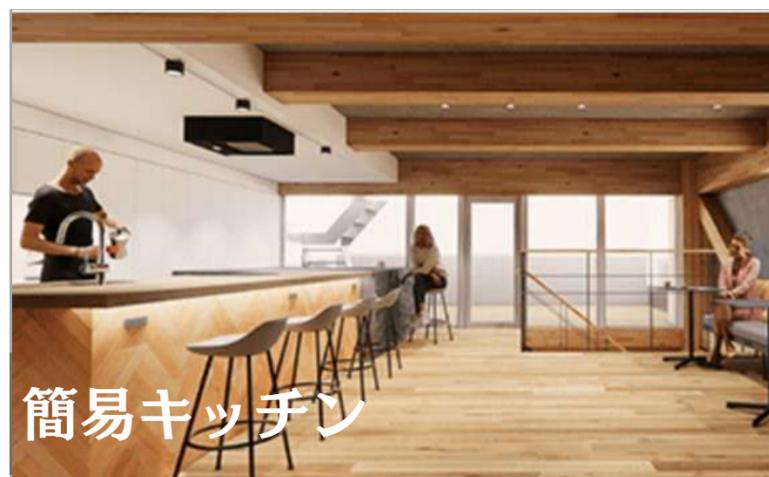
多種多様なイベントや入居者のスキルを活かした勉強会を定期開催。

# TREE BASEの3つの特徴

## 3 Workplace

### 快適な作業空間

TREE BASEでは、多様なワークスペースを完備しています。  
作業に集中するための広々としたスペースや会議室、電話ブースもございます。



# TREE BASEの3つの特徴

## 3 Workplace **ビジネスをサポートするサービス**

TREE BASEには、入居者様のビジネスをサポートするためのサービスを豊富にご用意しております。



高速共有Wifi  
&電源



入居者専用  
ネットワーク



登記利用  
可能



フォンブース



コーヒー  
マシン



プリンター



商談利用  
可能



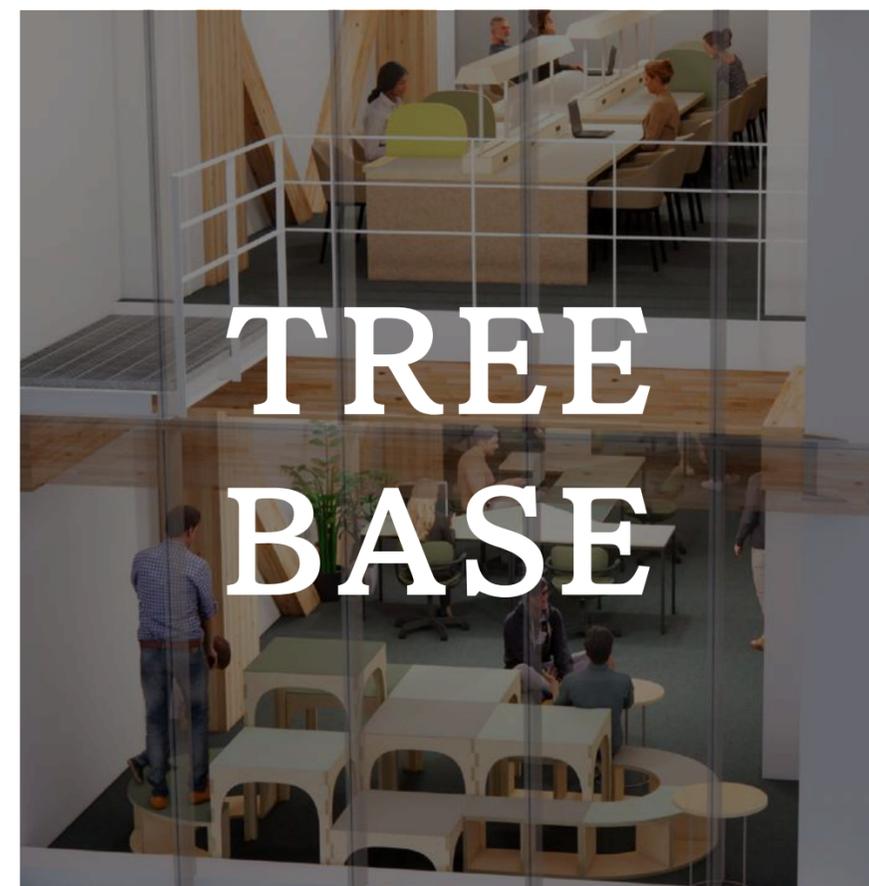
専用会議室

# TREE BASEの3つの特徴

## 3 Workplace

### 選べる2拠点

株式会社北開道地所が運営しているシェアオフィスは、札幌に2か所あります。  
ご自身の契約場所はもちろん、プランによって、施設を併用利用することも可能です。



# BYYARD活用事例

# 活用事例①

## 本社利用



Chomolungma



### 入居目的

- 会社の拡大に伴い、広いスペースが必要だった。
- メンバーにとって、シェアオフィスという環境での様々な人との出会いによる意識の向上や、価値観の広がりを期待した。

### 入居後

- メンバーのモチベーションが上昇。
- 会社の採用に拍車がかかった。

# 活用事例②

## 個人利用

本を読まない人のための出版社

 **サンクチュアリ出版**  
sanctuary books ONE AND ONLY. BEYOND ALL BORDERS.



### 入居目的

- 様々な人との関わりや同年代との繋がりを  
持ちたい。
- 会社のリモートワークに伴い、  
作業の場所が必要だった。

### 入居後

- 日常利用での他の入居者との交流やイベントの参加  
でコミュニティが広がっている。
- 24時間いつでも利用出来るため、時間を気にせず  
利用できる。

# 活用事例③

## コミュニティ活用



今現在、コミュニティマネージャーの仲介により  
新規事業の立ち上げを準備中。

<詳細>

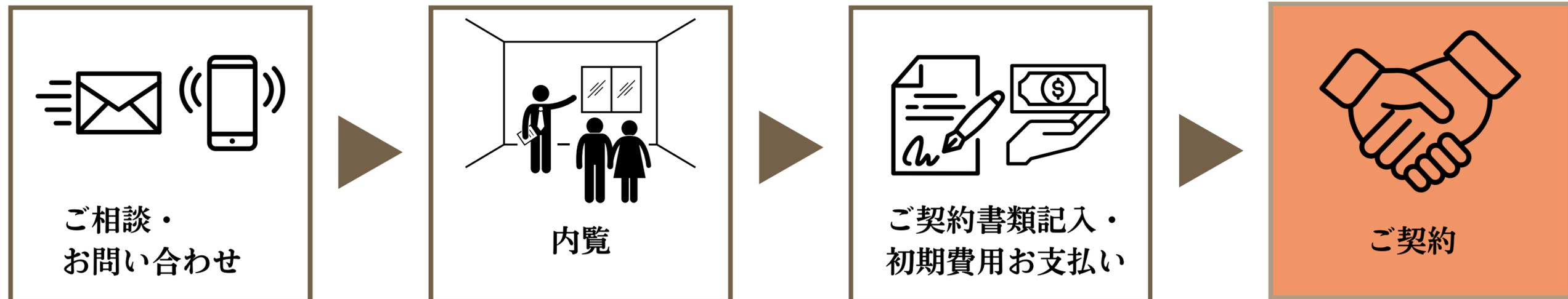


# お問い合わせからご契約までの流れ

# ご契約までの流れ

ご契約までは、以下の流れになっております。  
最短で即日でのご契約も可能です。  
まずは、お気軽にお問い合わせください。

<ご契約までの流れイメージ>



# お問い合わせ

施設に関するお問い合わせ、お見積もり、内覧予約は以下からお待ちしております。  
まずはお気軽にご相談ください。



**TREE BASE**  
札幌市中央区南1条西2丁目



**treebase.sapporo2024@gmail.com**



**011-596-8571**



**<https://www.treebase.jp/>**